

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.12.2023

№ 6775

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Связистов в Ленинском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к нежилому зданию, расположенному по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, Ленинский р-н, ул. Связистов, д. 166 (код объекта Н-ТП/С-940)» с кадастровым номером 54:35:000000:44679, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 54:35:062530, 54:35:063605, площадью 259 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного

сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, соответствующее их назначению до установления публичного сервитута, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах публичного сервитута**

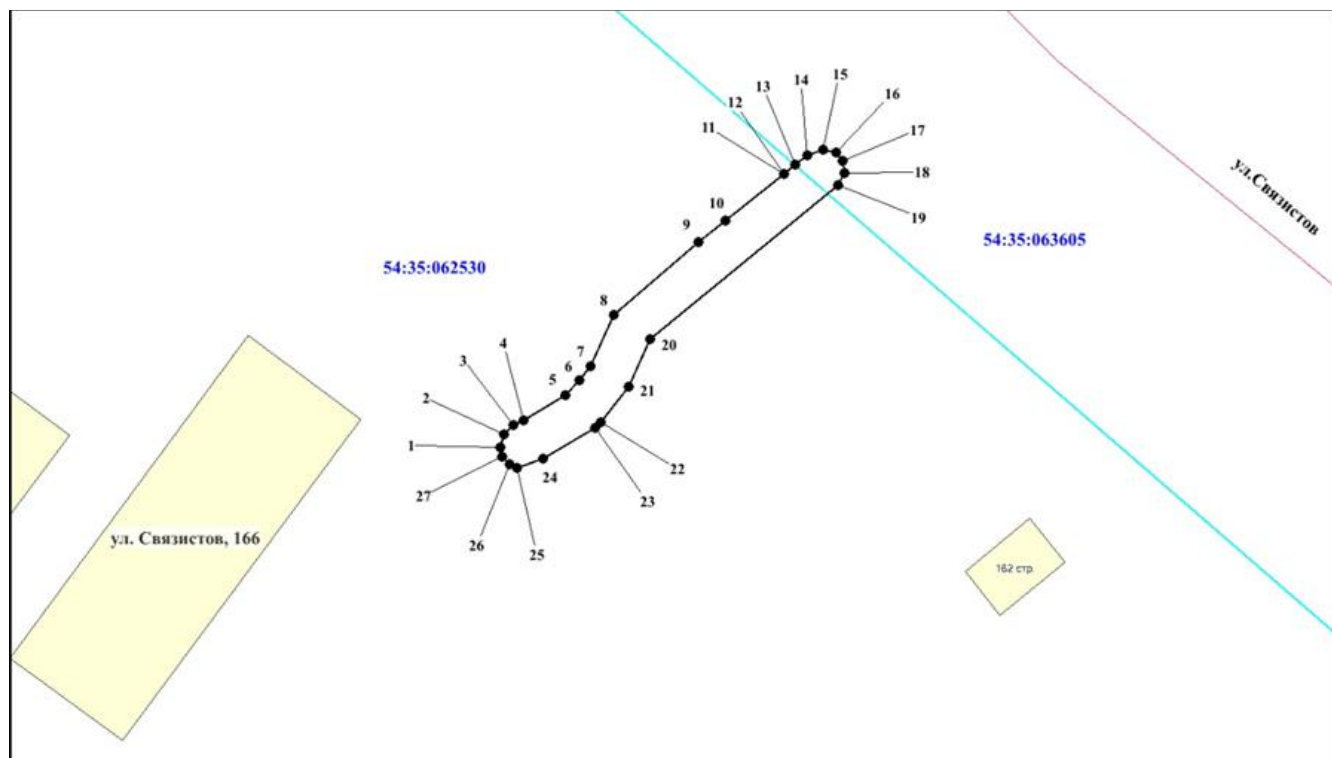
| Площадь сферы действия публичного сервитута: 259 кв. м |               |            |
|--------------------------------------------------------|---------------|------------|
| Обозначение характерных точек границ                   | Координаты, м |            |
|                                                        | X             | Y          |
| 1                                                      | 2             | 3          |
| 1                                                      | 480338,93     | 4192888,07 |
| 2                                                      | 480340,43     | 4192888,47 |
| 3                                                      | 480341,53     | 4192889,57 |
| 4                                                      | 480342,05     | 4192890,75 |
| 5                                                      | 480344,92     | 4192895,63 |
| 6                                                      | 480346,70     | 4192897,28 |
| 7                                                      | 480348,32     | 4192898,58 |
| 8                                                      | 480354,24     | 4192901,28 |
| 9                                                      | 480362,67     | 4192911,14 |
| 10                                                     | 480365,26     | 4192914,33 |
| 11                                                     | 480370,67     | 4192921,13 |
| 12                                                     | 480370,67     | 4192921,14 |
| 13                                                     | 480371,67     | 4192922,41 |
| 14                                                     | 480372,79     | 4192923,76 |
| 15                                                     | 480373,49     | 4192925,68 |
| 16                                                     | 480373,08     | 4192927,18 |
| 17                                                     | 480372,12     | 4192927,88 |
| 18                                                     | 480370,74     | 4192928,10 |
| 19                                                     | 480369,31     | 4192927,33 |
| 20                                                     | 480351,50     | 4192905,51 |
| 21                                                     | 480345,91     | 4192902,98 |
| 22                                                     | 480341,82     | 4192899,77 |
| 23                                                     | 480341,21     | 4192899,17 |
| 24                                                     | 480337,63     | 4192893,10 |
| 25                                                     | 480336,58     | 4192890,08 |
| 26                                                     | 480336,91     | 4192889,14 |
| 27                                                     | 480337,85     | 4192888,26 |

Система координат МСК НСО, зона 4.

## Изображение границ земель, на которые распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Связистов.

Кадастровые кварталы: 54:35:062530, 54:35:063605.



Условные знаки и обозначения:



— границы публичного сервитута;



— границы кадастровых кварталов;

54:35:062530

— кадастровый номер кадастрового квартала;

●1

— характерная точка публичного сервитута и ее номер.